Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 16/11/2023
Hora: 04:43 PM
No. Consulta: 500281299
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48795
Referencia Catastral: 68001010602960016000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-11-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1137 DEL 1958-10-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 105 APORTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASA & COMPA\IA LIMITADA
A: AHUMADA R. JORGE X 1/3 PARTES
A: SARAVIA NIETO JORGE X 2/3 PARTE

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-02-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 290 DEL 1974-01-24 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $350.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA JUNTO CON OTRO PREDIO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARAVIA NIETO JORGE 2/3 PARTES
DE: AHUMADA RUIZ JORGE 1/3 PARTE
A: CEMENTOS DIAMANTE S.A X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 11-03-1981 Radicación: 07163
Doc: ESCRITURA 139 DEL 1981-02-19 00:00:00 NOTARIA 17 DE BOGOTA VALOR ACTO: $100.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR 234.576.5892 UPACS (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEMENTOS DIAMANTE S.A. NIT. 6002523 X
A: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.,ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA-ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI NIT. 60038204

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 23-03-1983 Radicación: 07637
Doc: ESCRITURA 150 DEL 1983-02-15 00:00:00 NOTARIA 17 DE BOGOTA VALOR ACTO: $130.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR 8.528.6891 UPAC JUNTO CON OTROS (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEMENTOS DIANTE S.A. NIT. 60002523 X
A: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.,ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA-ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI NIT. 60038204

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-05-1983 Radicación: 13240
Doc: ESCRITURA 493 DEL 1983-04-19 00:00:00 NOTARIA 17 DE BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ESCRITURA 150/83 (248.623.0110 UPAC. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: " CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA. CORPAVI."
A: "CEMENTOS DIAMANTE S.A." X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-08-1988 Radicación:
Doc: RESOLUCION 065 DEL 1988-05-04 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CEMENTOS DIAMANTE S.A.

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 07-09-1988 Radicación: 26342
Doc: OFICIO 0877 DEL 1988-09-07 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CEMENTOS DIAMANTE S.A.

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-09-1988 Radicación: 26343
Doc: ESCRITURA 1797 DEL 1987-11-06 00:00:00 NOTARIA 17 DE BOGOTA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 3,4,5
ESPECIFICACION: 909 LIBERACION HIPOTECA ESCRITURA N.S: 139 DE 19-02-81 -150 DE 15-02-83 Y 493 DE 19-04-83 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI
A: CEMENTOS DIAMANTE S.A.

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-10-1988 Radicación: 32207
Doc: ESCRITURA 4045 DEL 1988-10-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $4.600.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEMENTOS DIAMANTE S.A. CC 60002523
A: DIAZ CRISTANCHO JULIO CC 5562432 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 22-11-1988 Radicación: 34742
Doc: ESCRITURA 4433 DEL 1988-11-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $4.600.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CRISTANCHO JULIO CC 5562432
A: DIAZ CRISTANCHO LUIS EDUARDO CC 9089928 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-04-1999 Radicación: 1999-300-6-19097
Doc: ESCRITURA 1171 DEL 1999-04-22 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $49.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CRISTANCHO LUIS EDUARDO CC 9089928
A: OLARTE DE VASQUEZ MARTHA CC 63306615 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 31-07-2001 Radicación: 2001-300-6-27086
Doc: ESCRITURA 2164 DEL 2001-07-27 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $51.134.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OLARTE DE VASQUEZ MARTHA CC 63306615
A: CASTRO GUERRERO LUZ YOLANDA CC 49655948 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-06-2003 Radicación: 2003-300-6-26754
Doc: ESCRITURA 1286 DEL 2003-06-24 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $54.776.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO GUERRERO LUZ YOLANDA CC 49655948
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038 X
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-03-2004 Radicación: 2004-300-6-9179
Doc: ESCRITURA 0358 DEL 2004-03-01 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038 X
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309 X
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-07-2008 Radicación: 2008-300-6-30195
Doc: OFICIO 20080206000156 DEL 2008-06-27 00:00:00 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0442 EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES CUOTA EXP. 200700298 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 21-04-2009 Radicación: 2009-300-6-17162
Doc: RESOLUCION 314 DEL 2009-04-17 00:00:00 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES RES 00156

DE 27/06/2008 EXP. 200700298 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 16-05-2012 Radicación: 2012-300-6-20168
Doc: ESCRITURA 1772 DEL 2012-05-08 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 0358 DEL 01/3/2004 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT. 8000378008
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-300-6-42303
Doc: ESCRITURA 3526 DEL 2012-09-03 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $14.450.850
ESPECIFICACION: 0900 OTRO FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION. JUNTO CON OTRO INMUEBLE . (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA X NIT 800150280-0

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-300-6-42303
Doc: ESCRITURA 3526 DEL 2012-09-03 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0503 COMODATO (TITULO DE TENENCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT. 8001502800 X
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 14-10-2021 Radicación: 2021-300-6-41439
Doc: ESCRITURA 2740 DEL 2021-09-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES COMODATO, ESCRITURA N&#65533; 3526 DEL 03/9/2012 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT. 8001502800

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 14-10-2021 Radicación: 2021-300-6-41439
Doc: ESCRITURA 2740 DEL 2021-09-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $990.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (JUNTO CON OTRO INMUEBLE) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA - NIT 800150280-0 COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO EN GARANTIA PA. JORGE ZARRUK - NIT 800150280-0
A: VASQUEZ BAEZ CESAR ALBERTO CC 91200076 X 50%
A: OLARTE DE VASQUEZ MARTHA CC 63306615 X 50%
